**ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА**

**ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЧОКА ЗА 2020. ГОДИНУ**

Пословно име: Јавно Комунално Предузеће Чока

Оснивач: Скупштина Општине Чока

Делатност: 36.00 Сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде

Матични број: 08148058

ПИБ: 1014175500

Седиште: Чока, ул. Палих бораца бр.5

**1. УВОД**

Програм пословања Јавног Комуналног Предузећа Чока (у даљем тексту: ЈКП Чока за 2020.годину (у даљем тексту: Програм пословања) је документ који приказује тренутну позицију предузећа, будуће циљеве и задатке, стратегије и акционе планове за постизање тих циљева. Као важан документ Програм пословања садржи прецизне актуелне податке и реалистична предвиђања за будућност, те стога представља комбинацију стратешког, комерцијалног, оперативног, инвестиционог и финансијског плана. Сврха Програма пословања је доношење плана рада и развоја јавног предузећа ради пружања одређеног квалитета услуга од општег интереса. Програм пословања ЈКП Чока описује општи стратешки план и циљеве којима јавно предузеће тежи у будућности и активности које менеџмент предузећа намерава да спроведе ради остварења тих циљева. Програм пословања указује на показатеље учинка који би обезбедили смањене трошкове пословања и рационално коришћење потенцијалних средстава за инвестирање у циљу побољшања квалитета услуга.

Програм пословања представља предузеће са свим својим пословним карактеристикама и даје информације о бонитету. Од посебног значаја је да предузеће буде стабилно и на високом нивоу организованости, и тиме оправда очекивања свог оснивача Скуптине Општине Чока као и локалне самоуправе у целини. Обзиром да је реализација Програма пословања велика шанса и предуслов одрживости предузећа, ЈКП Чока очекује од оснивача али и од свих корисника да предузећу пруже подршку и на адекватан начин допринесу успеху Јавног Комуналног Предузећа Чока, у складу са својим правима и обавезама.

**2. МИСИЈА, ВИЗИЈА, ЦИЉЕВИ**

**Мисија**

За своју мисију ЈКП Чока као генерални циљ зацртава оптималну производњу, континуирану и рационалну дистрибуцију пијаће воде крајњим корисницима, одрживо управљање постројењем за одвођење отпадних вода према највишим стандардима заштите животне средине а све у циљу подизања нивоа свести у очувању водних ресурса, чисте и здраве околине, зелене површине, а самим тим и побољшање квалитета живота на територији општине Чока.

**Визија**

Визија ЈКП Чока састоји се у томе да постане узор успешног предузећа, са јасним циљевима да испоруку воде за 5 година сваки становник општине Чока добије преко полиетиленских цеви и да азбестноцементни цевовод за испоруку воде за пиће буде замењен у сваком насељеном месту, да се обезбеди континуирано и квалитетно водоснабдевање уз рационализацију трошкова и повећање укупног прихода што ће довести до економске стабилности предузећа.

Неопходно је унапредити управљање отпадним водама и изградити пречистач у Чоки, а у насељеним местима у што краћем року неопходно је потребно изградити канализациону мрежу са пречистачем.

Такође је у општем интересу неопходно потребно одржавати јавне и зелене површине као и путне појасеве у циљу повећења безбедности саобраћаја у циљу добробити становништва на целој територији општине Чока.

**Циљеви**

Циљеви предузећа су унапређење и модернизовање система за снабдевање водом за пиће, пречишћавање и одвођење отпадних вода у циљу повећања ефикасности функционисања и одрживости предузећа.

У наредном планском периоду ЈКП Чока жели остварити следеће Циљеве и то :

1.Финансијски независно и одрживо пословање

2.Одржавање тарифног система

3.Проширење услуге сакупљања и одвоз комуналног отпада из свих насељених места. Са едукацијом становништва о важности организованог сакупљања комуналног отпада са стране гледишта заштите животне средине.

За разлику од осталих облика огранизовања других предузећа ЈКП Чока као и сва друга јавна предузећа има своје специфичности, при чему локална самоуправа има директан утицај на пословање предузећа.

Рад и пословање ЈКП Чока уређени су следећим прописима:

Законом о јавним предузећима (Сл. гласник РС“ број 15/2016).

Законом о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ број 88/2011).

Законом о привредним друштвима („Сл. гласник РС“ број 125/2004 и 36/2011-др.закон). Законом о привредним друштвима („Сл. гласник РС“ број 36/2011, 99/2011, 83/2014 и 5/2015).

Законом о буџетском систему („Сл. гласник РС“ број 54/2009, 73/2010 , 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 , 142/2014 и 68/2015).

Законом о јавној својини („Сл. гласник РС“ број 72/2011, 88/2013 и 105/2014).

Законом о облигационим односима (Службени лист СФРЈ 29/1978, 39/1985, 45/1989 и 57/1989 , Сл. лист СРЈ 31/1993 и Сл. лист СЦГ 1/2003).

Законом о планирањи и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 123/2014 и 145/2014).

Законом о класификацији делатности („Сл. гласник РС“ број 104/2009).

Законом осахрањивању и гробљима („Сл. гласник СРС“ 20/77, 24/85 и 6/89 , Сл. гласник РС 53/93, 67/93 , 48/94 и 101/2005 и 120/2012).

Уредбом о класификацији делатности („Сл. гласник РС“ број 54/2010).

Законом о јавним набавкама („Сл.гласник РС“ број 124/2012, 14/2015 и 68/2015).

Законом о рачуноводству („Сл. гласник РС“ број 62/2013).

Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС“ број 135/2004, 36/2009, 72/2009, 43/2011 и 14/2016).

Закон о водама („Сл. гласник РС“ број 30/2010 и 93/2012).

Оснивачким актом („Сл. лист општине Чока “ број 20/2016).

Статутом предузећа

Одлуком о комуналним делатностима („Сл.лист општине Чока “ број 14/2014).

Одлуком о уређенју одржавању и заштити комуналних објеката на територији општине Чока („Сл. лист општине Чока “ број 3/2005).

Одлуком о јавном водоводу и дистрибуцији воде („Сл.лист општине Чока “ број 16/2015).

Одлуком о сакупљању и одвођењу отпадних и атмосферских вода на територији општине Чока („Сл. лист општине Чока “ број 16/2015).

Одлуком о деодељивању искључивог права за обављање делатности пружања услуга на које се закон о јавнум набавкама не примењује („Сл. лист општине Чока “ број 4/2015,4/17,8/17).као и свим другим позитивноправним прописима који област пословања ЈКП Чока уређују.



**3. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА**

 JKP Čoka je организовано као јединствена целина, а своју делатност обавља путем организационих јединица. Организационе јединице, као делови предузећа, немају својство правног лица.

 Организационе јединице се установљавају Правилником о унутрашњој организацији ЈКП Чока, кога доноси Надзорни одбор предузећа.

У погледу служби предузеће се дели на:

1. Општу службу

2. Техничку службу: - група за гас,

 - група за водовод и канализацију

 - група за уређење јавних површина

 3. Финансијску службу

Сва битна и значајна питања везана за послове и радна места у оквиру служби и група, разрађују се Правилником о систематизацији радних места и актима директора.

**Група за уређење јвних површина**

**Група за гасовод**

**Група за водовод и канализацију**

Органи ЈКП Чока као јавног предузећа су:

1. **надзорни одбор;**

Надзорни одбор јавног предузећа има три члана, од којих је један председник. Председник и чланови надзорног одбора јавног предузећа именују се на период од четири године, од којих је један члан надзорног одбора из реда запослених.

Представника из реда запослених бира Синдикална Организација у ЈКП Чока и о избору истог обавештава оснивача.

Надзорни одбор: 1) доноси дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење;2) доноси годишњи, односно трогодишњи програм пословања, усклађен са дугорочним и средњорочним планом пословне стратегије и развоја из тачке 1. овог члана; 3) усваја извештај о степену реализације годишњег, односно трогодишњег програма пословања; 4) усваја тромесечни извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности; 5) усваја финансијске извештаје;6) надзире рад директора;7) доноси статут; 8) одлучује о статусним променама, оснивању других правних субјеката и улагању капитала;9) доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка;10) закључује уговоре о раду са директором, у складу са законом којим се уређују радни односи;11) врши друге послове у складу са законом и статутом.

 Чланови надзорног одбора су

 Зорица Илијашев дип. хемичар - председник

 Кенђур Душан дип. Пољопривредни инжињер - члан

 Терхеш Ендре дип. грађевински инжињер - члан

1. **директор.**

Директора јавног предузећа, именује оснивач Скупштина Општина Чока, на период од четири године, на основу спроведеног јавног конкурса.

 Директор јавног предузећа 1) представља и заступа јавно предузеће; 2) организује и руководи процесом рада; 3) води пословање јавног предузећа;4) одговара за законитост рада јавног предузећа; 5) предлаже дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење;6) предлаже годишњи, односно трогодишњи програм пословања и одговоран је за његово спровођење;7) предлаже финансијске извештаје;8) извршава одлуке надзорног одбора; 9) бира извршне директоре;10) бира представнике јавног предузећа у скупштини друштва капитала чији је једини власник јавно предузеће;11) закључује уговоре о раду са извршним директорима, у складу са законом којим се уређују радни односи;12) доноси акт о систематизацији; 13) врши друге послове одређене законом, оснивачким актом и статутом јавног предузећа.

 директор ЈКП Чока је Вукоман Матовић.

**4. ОСНОВЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЗА 2020. ГОДИНУ**

Израда Програма пословања је законска обавеза предузећа. Програми се раде на период од годину дана са кратким освртом на дугорочне циљеве. Основне смернице за израду програма пословања у складу су са Упутством за израду Програма пословања јавних и јавно комуналних предузећа за 2019. годину. Параметри за кретање зарада у 2019. години усклађени су са Законом о привременом уређивању основица за обрачун и исплату плата, односно зарада и других сталних примања корисника јавних средстава. Цене су пројектоване на бази макроекономских показатеља за 2019. годину уз уважавање принципа приступачности.

**5. ФИЗИЧКИ ОБИМ АКТИВНОСТИ**

**5.1.1. Производња и дистрибуција воде**

Количина воде у2019. години била једовољна за целокупну потрошњу грађана и привреде, грађани су без прекида били снабдевени са пијаћом водом. Краћи прекиди снабдевања водом су се јављали у највећем броју у насељеном месту Падеј и то због структурних недостатака водоводног система, непостојање вентила на укрштањима за затварање делова мреже, где се изводе поправке. Oпшти проблем је у насељу и то да је на појединим деловима насеља главни водовод се протеже преко башта, испод грађевинских објеката, што представља опасност приликом појаве квара на водоводној мрежи.

 Сва дистрибутивна пијаћа вода је редовно контролисана од стране Завода за јавно здравље из Кикинде, која је надлежна за вршење анализе пијаће и отпадне воде на територији општине Чока.

 У наредној години се планирају следеће активности на водоводним системима:

  **У наредној години се планирају следеће активности на водоводним системима:**

 - У насељу Падеј у наредној години, се планира извођење радова на санацији водовода у улици Маршала Тита на делу од раскрснице са ул. М. Обилићом до раскрснице са ул. Железничке, са новим фазонским деловима на мрежи и заједно са израдом кућних прикључака. **Процењена вредност радова је: 400.000,00 динара.**

- У насељу Остојићево у наредној години, се планира извођење радова на санацији водовода у улици Југовићева, од продавнице СП до раскрснице са улицом Ми9летићева, , са новим фазонским деловима на мрежи и заједно са израдом кућних прикључака. **Процењена вредност радова је: 600.000,00 динара.**

 - редовно одржавање зграда хидрофорских постројења, хидромашинских делова, електроопрема и хлоринатора.

 - замена старих потисних плоча, потисне колоне (бунарске цеви), металне и од ПЕ цеви, сајле и бунарских ланаца са свим потребним фазонским комадима.

 - замена електро ормана (са заштитом од прскајуће воде) а пратећом опремом, са фреквентним регулатором и ел. инсталацијом на бунару у Врбици,

 - у Јазову на оба бунара, замена електро ормана (са заштитом од прскајуће воде, са радним и са сигурносним пресостатом), уградња прикључка за агрегат, уградња заштите од пренапона и сва пратеће опреме, са фреквентним регулаторима и ел. инсталацијом. Набавка два нова фреквентна регулатора од 11 кW**, чија укупна процењена вредност је 280.000,00 динара,**

 - у Падеју на два бунара, (на бунару „Тобан“ и на бунару на раскрсници улица Београдске и Ж. Зрењанина), замена електро ормана (са заштитом од прскајуће воде, са радним и са сигурносним пресостатом), уградња прикључка за агрегат, уградња заштите од пренапона и сва пратеће опреме, са фреквентним регулаторима и ел. инсталацијом,

 - **Планира се набавка електро опреме у укупној вредности од 350.000,00 динара.**

- Редовно одржавање зграде хидрофор, унутрашње и спољашње кречење зидова, у Јазову у улици Школска, у Падеју на бунару „Тобан“ и на бунару на раскрсници улица Београдске и Ж. Зрењанина. На овим бунарима у Падеју се планира измештање хлоринатора ван зграде,

- израда термоизолације на згради хидрофора у Врбици и у Јазову на бунару у улици М. Тита, као и унутрашње и спољашње кречење зидова,

 - сервисиранје постојећих подводних пумпи за пијаћу воду,

 - сервисирање и баждирање водомера, са заменом истих код потрошача,

 - одржавање и сервисирање потапајуће пумпе за избацивање подземних вода из хидрофорских кућица и бунарских шахтова**, и набавка две нове потапајуће пумпе у укупној вредности од** **32.000,00 динара.**

 - редовно отклањање кварова на главним водоводима, кућним прикључцима, на уличним вентилима, хидрантима и у водомерним шахтовима, **са набавком деловима за водовод од процењене вредности од 600.000,00 динара.**

**- Набавка грађевинског материјала у току године (цемента, шњунка, песка, опеке, креча, дрвене грађе, бетонских цеви, итд) у процењеној вредности од 600.000,00 динара.**

**- Набавка термоизолационих материјала, лепка, фарбе и сличних производа у процењеној вредности од 200.000,00 динара**

**- Планира се набавка две нове бунарске дубинске пумпе снаге 4 кW, заједно са напојним каблом, у укупној вредности од око 160.000,00 динара.**

 **- Планира се набавка нове електрофузионе машине за заваривање ПЕ цеви у вредности од око 340.000,00 динара.**

 - **Планира се** **израда хидродинамичких тестова на бунарима и израда књиге евиденције,** **укупна вредност ових радова је 600.000,00 динара**

**- физички обим дистрибуције (у м3)**

**Табела бр.1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ред.****Бр.** | **Назив****производа****услуге** | Јед.м. | План2019. | Процена2019. | План2020. |  **Индекс** |
| **5/4** | **6/5** |  |
| **1** | **2** | 3 | 4 | 5 | 6 | **8** | **9** |  |
| 1. | Дистриб.воде | m3 | 500.000 | 480.000 | 550.000 | 0.96 | 115 |  |

**5.1.2. Одвођење отпадне воде**

Израђена канализациона мрежа покрива територију месне заједнице Чока, потрошачи су углавном сви прикључени на мрежу колектора, мерење испуштене количине отпадне воде се континуалнио мери на два испуста и подаци о мереним количинама и анализе квалитета отпадне воде се достављају Јавном Предузећу Воде Војводине.

 У осталим насељеним местима, где још није израђена канализациона мрежа за одвођење отпадних вода, за сакупљање отпадних вода користе се септичке јаме, за које вршимо пражњење по пријави потрошача. Проблеми се могу појавити код неодговорних потрошача, који испуштају отпадне воде на јавне површине и с тиме стварају опасност угрожавања своје животне средине.

 У наредној години се планирају следеће активности на канализационом систему:

 - радови на чишћењу таложника код зграда за колективно становање,

 - радови на отчепљењу на канализационој мрежи,

 - радови на редовном одржавању шахтних поклопаца на главном воду канализације, по потреби замена и постављање заштитне плоче,

 - радови на испирању канализационе мреже,

 - радови на редовном одржавању и сервисирању муљних пумпи и електро опреме на црпним станицама,

 - радови на редовном одржавању, чишћењу, прању и дезинфекцији шахтова на црпним станицама.

 - радови на редовном одржавању, чишћењу канализационих отвора за евакуацију кишнице у канализациону мрежу.

 - радови на реконструкцији канализационе мреже у ужем делу центра Чоке ( у делу насеља потиске улице).

 **- физички обим дистрибуције (у м3)**

**Табела бр.2.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ред.****Бр.** | **Назив****производа****услуге** | Јед.м. | План2019. | Процена2019. | План2020. |  **Индекс** |
| **5/4** | **6/5** |  |
| **1** | **2** | 3 | 4 | 5 | 6 | **8** | **9** |  |
| 1. | Дистриб.Отпадне воде | m3 | 150.000 | 130.000 | 150.000 | 0.87 | 116 |  |

**5.1.3. Сакупљање и изношење комуналног отпада**

Сакупљање и изношење комуналног отпада се организовано врши у Чоки, Падеју, Санаду и Остојићеву. Комунални отпад се одлаже на депонију у Чоки, где се врши континуално одржавање околине и саме депоније са приступним путем до депоније. У наредној години се планира сакупљање и изношење комуналног отпада и у осталим насељима општине Чока, а то су Црна Бара, Моноштор, Врбица и Јазово. За извршење сакупљања комуналних отпада и у овим насељима неопходно нам је још један камион смећар. Према плановима, Региопнална депонија ће отпочети са пријемом отпада у 2020. години. Изгађено је рециклажно двориште у Чоки.

**- Планира се набавка новог камиона смећара у вредности од око 14.000.000,00 динара. – изички обим дистрибуције (у м3)**

**Табела бр.3.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ред.****Бр.** | **Назив****производа****услуге** | Јед.м. | План2019. | Процена2019. | План2020. |  **Индекс** |
| **5/4** | **6/5** |  |
| **1** | **2** | 3 | 4 | 5 | 6 | **8** | **9** |  |
| 1. | Изношење смећа | тона | 1800 | 2300 | 2800 | 128 | 122 |  |

**5.1.4. Дистрибуција природног земног гаса**

Своје активности у овој делатности усмерићемо посебно на следеће, и то:

* редовне и ванредне контроле техничке исправности унутрашњих гасних инсталација и прикључака,
* константне контроле уличних противпожарних шахтова и дистрибутивне гасне мреже,
* оспособљавање и усавршавање радника на одржавању гасовода,
* контролама и прегледима димњака и димоводних канала,
* квалитетну одоризацију природног гаса и контрола присутности одоранта,
* израда нових прикључака,
* замена мерних уређаја, са уградњом баждарених гасомера,
* баждарење постојећих гасомера,
* санирању насталих штета и смањењу губитака у гасно-дистрибутивној мрежи.
* **У плану је набавка нових гасомера, регулатора и нових комплетних сетова у укупној вредности од 500.000,00 динара,**
* **Испитивање гасовода на терену, контрола евентуалних оштећења и цурења, вредност ових радова је 120.000,00 динара,**

**- физички обим дистрибуције (у м3)**

**Табела бр.4.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ред.****Бр.** | **Назив****производа****услуге** | Јед.м. | План2019. | Процена2019. | План2020. |  **Индекс** |
| **5/4** | **6/5** |  |
| **1** | **2** | 3 | 4 | 5 | 6 | **8** | **9** |  |
| 1. | Дистриб. гаса | Sm3 | 600.000 | 760.000 | 800.000 | 127 | 106 |  |

На постојећем капацитету мреже тренутно је прикључено 804 корисника што износи око 40% искоришћености мреже и постоји могућност за прикључење још око 1000 корисника. Број активних корисника у 2019. години у просеку је био 795 потрошача, из категорије „физичка лица“ 763 корисника и 31 корисника- -осталих потрошача, као јавне установе и остали привредни субјекти.

Евидентно је да се број активних корисника сваке готине смањује у просеку од 5 % , што аутоматски доводи и до смањења потрошње гаса а самим тим и смањјенја прихода у јавном снабдевању природним гасом.

ЈКП Чока у 2020-ој години планира наставак замене гасомера са термокомпензационим гасомерима. замену гасомера који не испуњавају захтеве, по плану и ове године ћемо заменити 50 комада.Замена гасомера предвиђена је код потрошача са великом потрошњом гаса и замена гасомера код грађанства.

Планирање нових прикључака је веома тешко прогнозирати јер ако полазимо од прошлогодишњег искуства када нисмо имали ни један прикључак , повећање броја неактивних корисника а, с друге стране, материјалне и куповне моћи грађана онда се не види велика могућност за повећање броја нових прикључака.

**5.1.5. Одржавање националних паркова и јавних зелених површина**

У наредној години се планира извршење следећих активности:

 - набавка и садња дрвећа и украсног биља,

 - набавка и садња сезонског цвећа,

 - одржавање чистоће на јавним површинама,

 - вађење и резање дрвећа,

 - услуге хемијске заштите.

**- Планира се набавка новог дувача лишћа за ефикасније чишћење тротоара и осталих јавних површина, у вредности од око 50.000,00 динара**

Укупна вредност планираних радова је: 10.000.**000,00 динара**

**5.1.6. Одржавање јавних површина**

У наредној години се планира извршење радова на уређењу атмосферских канала са следећим активностима:

 - извршење радова на чишћењу и продубљивању атмосферских канала, у вредности од 4.000.000,00

 - радови на сечењу бетона,

 - набавка и радови на постављању бетонских цеви,

 - радови на чишћењу пропуста испод путева и колских улаз,

- радови на чишћењу банкина поред саобраћајних коловоза у вредности од 2.500.000,00

Укупна вредност планираних радова је: 6**.500.000,00 динара**

**5.1.7. Одржавање сигнализације на саобраћајницама и зимско одржавање лок. путева**

У наредној години се планира извршење радова на одржавању сигнализације на саобраћајницама:

* набавка, и постављање саобраћајних знакова,
* израда хоризонталне саобраћајне сигнализације,
* кошење биљне вегетације на банкини пута у Падеју од моста на Златици до кружн ог пута пред моста на Тиси,
* зимско одржавање локалних путева на подручју општине Чоке и тротоара у центру насеља Чока.

Укупна вредност планираних радова је**: 3.000.000,00 динара**

**5.1.8. Остале активности** У оквиру активности из комуналне делатности и то радова на одржавању водовода, можемо издвојити радове на новим прикључцима на водоводну мрежу, уградњу водомера, постављање водоводних цеви и сл. за физичка и правна лица. Затим могу се напоменути и друге услуге, као што су радови мини багером, разне занатске услуге, чишћење пропуста испод путева, поправке на канализационим прикључцима итд.Процењује се да ће обим остварења послова из споредних (пратећих) делатности предузеће остварити према следећем, и то:

Погребне услуге:

 Врста услуге 2019.г. 2020г.

|  |
| --- |
| * продаја погребне опреме и 128 130
* услуге сахрањивања 115 120
 |
| од тога: |
| * хитне интервенције по судском налогу 5 слу. 5
 |
| * услуге извршене по налогу Центра за
* социјални рад Чока 7 7
 |
| Број погребних услуга извршене од стране овог предузећа у 2019. години, према проценама, биће за око 24 % већи у односу на број из претходне године. |
| * Остале услуге:
 |
| * чишћење димњака .............................................21. 30
* интер.
 |
|  |
| * услуге цистерне – изношење фекалија .149. праж. 160
 |
|   |
| * чишћење степеништа у колективним стамбеним зградама (са укупно 36 улаза) недељно једном и чишћење улазних места месечно једном, у обиму како је то планом и предвиђено;
 |
| * перманетно одржавање и поправка контејнера који се користе за потребе колективних стамбених зграда.
 |

У оквиру активности из сопствених средстава , планира се редовно одржавање зграде капела у Чоки, ( православне и католичке), са кречењем зидова, фарбањем столарија, поправка крова и слично.

Поправка новог пословног простора у ул. Потиска

Укупна вредност планираних радова је: 1500.**000,00 динара**

8. ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН

На основу Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса, Закона о локалној самоуправи, Закона о раду, Уредбе о начину и контроли обрачуна и исплате зарада у јавним предузећима, а полазећи од планских категорија које су дате у програму рада (физички обим производње и услуга, број запослених, капацитет и др.) и комбинујући то са свим другим ресурсима и окружењем дошло се до планских величина, односно Финансијског плана за 2019. годину, који чини саставни део Програма пословања за 2020 годину.

Прилог : табела бр 1а-Биланс успеха за 2019

Прилог: табела бр 1- Биланс стања за 2019

 Прилог: табела бр 3а-Биланс успеха за 2020

Прилог: табела бр 3- Биланс стања за 2020

**8.3.Планирана добит распоређује се**

Планирана добит предузећа биће усмерена на побољшање ликвидности, покриће губитка из ранијих година , као и на реализацији неких непланираних програма за инвестиције.

**8.4. План зајмова**

Предузеће у 2020. години планира узимање зајмова само у оправданим случајевима .

**8.5.План промотивних активности**

Средства за промотивне активности (односе са јавношћу, рекламу и пропаганду, промоцију и сајмове) могу изнети до 60.000,00 динара

Планирана средства ће се користити за промовисање важности очувања животне средине, подизању свести становништва о рециклирању отпада. И за поједине маркетинг активности предузећа путем одговарајућих медија, пре свега новина, радија и кабловске телевизије.

**9. Критеријуми за коришћење средстава за помоћ, спортске активности, пропаганду, репрезентацију и за одређивање накнада за рад председника и чланова управног и надзорног одбора.**

Имајући у виду одредбе чл. 22. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од

општег интереса а полазећи од планираног износа укупних прихода предузећа за 2020. годину утврђују се критеријуми и висина средстава, према следећем:

* планирана средства за накнаде за рад председника и чланова Надзорног одбора предузећа утврђују се у месечном нето износу od 3.500,00 динара за председника надзорног одбора и 3.000.00 дин. За чланове надзорног одбора , а највише до 114.000.00 у нето износу и 182.000,00 у бруто износу за 2020. годину.

**10. ЗАРАДЕ И ИЗДАЦИ**

**10.1. ПОЛИТИКА ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА**

 Зараде радника су ограничене мерама Владе Републике Србије и под контролом су локалне самоуправе, тако да се ЈКП Чока креће у границама прописаним упутством за израду годишњег Програма пословања за 2020 годину, где се основица за обрачун и исплату плата у јавном сектору је у складу са циљевима и смерницама економске и фискалне политике Владе Србије.Финансијски показатељи увелико укажу на разлика између продајне цене воде и цене коштања настала због несразмерног усклађивања цене воде и раста трошкова производње. Разлика између стварне и планиране инфлације такође утиче на повећање разлике између цене коштања воде и продајне цене. Да би се осигурао одрживи економски развој ЈКП Чока потребно је усаглашавање тарифа са захтеваним нивоом тарифа у оквиру тарифног модела из разлога оспособљавања предузећа за подрживи и уравнотежени биланса улазних и излазних трошкова предузећа.Предузеће очекује у наредном периоду, благовремену корекцију цена у складу са тарифним моделом.

 Плате у јавном сектору (државна управа, јавне службе, републичка и локална јавна предузећа) у наредне три године, у оквиру укупног фискалног прилагођавања, строго ће се контролисати, са циљем да се смањи учешће трошкова рада у државном сектору и у јавним предузећима у БДП. У том циљу ће се предузети одговарајуће макроекономске мере полтике плата, као што су: спорији раст просечних плата од номиналног раста БДП, смањење броја запослених, комерцијализација одређених делатности и слично.

Имајући у виду чврсту политику контроле зарада која се спроводи од стране Владе Републике Србије у јавном сектору, са интенцијом успоравања и сузбијања инфлације, раст плата у наредном средњорочном периоду укључујући и локална јавна предузећа биће под контролом, и кретаће се у складу са кретањем продуктивности рада и стањем на тржишту рада. Предвиђено је да се повећање зарада запослених оствари на основу повећања физичког обима производње, повећања укупног прихода предузећа и у складу са извршењем програмских задатака пројектованих за наредни период. Раст реалних зарада зависиће од повећања продуктивности рада и рационализацији свеукупних трошкова пословања предузећа.

Полазећи од наведених параметара и имајући у виду раније закључке Владе РС о рационализацији трошкова и препоруку јавним предузећима везану за утврђивање раста масе зарада, зараде у предузећу усклађују се према следећем:

**Прилог:**

**табела бр.9 -Маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2020. годину - Бруто 1**

**Маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2020. годину -**

**Бруто 2**

**10.2. Средства за зараде пословодства**

 Зараде пословодства предузећа се садрже у укупној маси средстава за зараде која се утврђују овим Програмом .Маса средстава за зараде за 2020. годину планирана у укупном износу од 38.392.297,00

динара поделиће се на масу средстава за пословодство и масу за остале запослене предузећа.

Средства за зараду органа пословодства, односно директора, утврђују се у висини од три просечне основне зараде по запосленом остварене у предузећу у обрачунском месецу. Укупна средства за исплату зараде органа пословодства у 2020. години планирају се у брто износу од 2.601.300,00 динара а за остале запослене предузећа у бруто износу од 35.790.997,00динара.Средства за накнду Надзорног одбора планирају се у висини од 182.000,00 динара у бруто износу износу.

**ПРИЛОГ 1.**

 **Зараде и издаци у 2019 – ПРОЦЕНА**

 **Прилог бр.9**

**Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2020. годину\*- Бруто 1**

**План обрачуна и исплате зарада и уплата у буџет за 2020 годину Прилог бр 9/а**

**ПРИЛОГ 2.**

 **Расходи по уговорима**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| РАСХОДИ ПО УГОВОРИМА (у динарима) | Бр. | Претходна година (План)2019 година | (План)Година2020 | %текућа/претходна |
| Уговор о делу | 1 |  80.000,00 |  100.000,00 | 1125 |
| Уговори о привремено -повр. пословима | 2 | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 | 100 |
| Трошк. накнада чл. Управ.и Надз. одбора | 3 | 182.000,00 | 182.000,00 | 100 |
| УКУПНО(1+2) | 4 | **1.762.000,00** | **1.782.000,00** | 149 |

**ПРИЛОГ 3.**

 **Друга примања**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ДРУГА ПРИМАЊА( у динарима ) | Бр. | Претходнагодина (План)2019.г. | План 2020 година | %текућа/претходна |
| Отпремнина | 1 | 200.000.00 | 530.000,00 | 265 |
| Солидарна помоћ | 2 | 120.000.00 | 130.000,00 | 109 |
| Солидарнапомоћзапосл ради ублажавања неповољног мат.пол.запослених по потп.споразуму владе и синдиката у ЈКПредузећима | 3 |  |  |  |
| Јубиларне награде | 4 | 1.200.000.00 |  500.000,00 | 042 |
| Укупно(3+4) |  | 1.520.000,00 | 1.160.000,00 | 077 |

**ПРИЛОГ 3.**

 **Накнада трошкова**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **НАКНАДА ТРОШКОВА****( у динарима)** | **Бр.** | **Претходна година (План)2019.г.** | **План 2020 година** | **%****текућа/претходна** |
| Накнад. трош. дневница за сл. пут. | 1 |  60.000.00 | 50.000,00 | 084 |
| Накн. трошк. превоза на рад.место и са радн. места | 2 | 1.780.000.00 | 1.800.000,00 | 101 |
| **Укупно** |  | **1.840.000.00** | 1.860.000,00 | 101 |

**Прилог 5. Јубиларне награде**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| МЕСЕЦ | План 2019 | Реализација 2019 | План 2020 |
| Јануар |  |  |  |
| Фебруар |  |  |  |
| Март |  |  |  |
| Април |  |  |  |
| Мај |  |  |  |
| ЈУн |  |  |  |
| Јул |  |  |  |
| Август |  |  |  |
| Септембар |  |  |  |
| Октобар |  |  |  |
| Новембар |  |  |  |
| Децембар | **1.200.000,00** | **1.329.286,00** | **500.000,00** |

**ПРИЛОГ 6. Отпремнине**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| МЕСЕЦ | План 2019 | Реализација 2019 | План 2020 |
| Јануар |  |  |  |
| Фебруар |  |  |  |
| Март |  |  |  |
| Април |  |  | 265.000,00 |
| Мај |  |  |  |
| ЈУн |  |  |  |
| Јул |  |  |  |
| Август |  |  |  |
| Септембар |  |  |  |
| Октобар |  |  |  |
| Новембар |  |  |  |
| Децембар | **200.000.00** | **0** | 265.000,00 |
| УКУПНО | **200.000,00** | **0** | 530.000,00 |

 **ПРИЛОГ 7.**

 **Планирана маса Бруто зараде у 2020.години.**

 **Прилог 9-ПЛАН ОБРАЧУНА И ИСПЛАТЕ ЗАРАДА У 2020. ГОДИНИ**

**План обрачуна и исплате зарада и уплата у буџет за 2020 годину Прилог бр 9/а**

**10.3. МАРКЕТИНГ СТРАТЕГИЈА**

**Ценовна стратегија**

Структура цене коштања и продајна цена производа и услуга се формира зависно од делатности којом се предузеће бави. Сходно томе, цене комуналних производа и комуналних услуга утврђују се на начин прописан Законом о комуналним делатностима («Службени гласник РС», број 16/97 и 42/98 i 88/11).

Елементе за образовање цена комуналних услуга чине:

1. врста, обим и квалитет комуналних услуга који се утвђују стандардима и нормативима које пропише општина;
2. вредност средстава ангажованих у пружању услуга;
3. обим и квалитет уложеног рада у обављању комуналних услуга;
4. висина материјалних трошкова у обављању комуналних услуга, према стандардима и нормативима утрошка енергије, материјалних и других трошкова или планским калкулацијама и
5. други елементи у зависности од услова на тржишту и специфичности појединих комуналних услуга.

У вези са исказивањем трошкова у структури цена комуналних производа и комуналних

услуга, цена треба садржати следеће елементе:

* материјал за израду, односно трошкове репроматеријала, и то:
	1. набављен од других (добављача)
	2. производи, полупроизводи и делови сопствене производње
* плате израде, односно трошкове радне снаге

као директне трошкове материјала и рада;

* опште трошкове израде, и то.
	1. режијског материјала и других материјалних трошкова (од других и сопствене)
	2. услуге (других и сопствене)
	3. део трошкова амортизације
	4. део зарада и накнада личних примања
* заједничке трошкове, и то:
	1. режијски материјал и други материјални трошкови (од других и сопствени)
	2. услуге (других и сопствене)
	3. део трошкова амортизације
	4. део зарада и накнада личних примања
* добит.
	1. **ПЛАНИРАЊЕ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА**

Ценовна стратегија представља веома битан део програма пословања на који јавна предузећа у ранијим периодима нису имала знатног утицаја. Ситуација се мења у смислу већег утицаја Јавног предузећа и одлучујућег утицаја локалне самоуправе у одређивању цена комуналних услуга. У Изради програма пословања за 2020 годину у ценовној стратегији утврдили смо цене комуналних услуга у складу са начелима за одређивање цена услуга у складу са одредбама члана 25 и 26 Закона о комуналним делатностима који је ступио на снагу 02.12.2011.године.

ЈКП Чока је годинама уназад имало депласиране цене комуналних услуга које нису обезбеђивале покривање трошкова.

Меморандумом је утврђено да ће се и даље регулисане цене повећавати на економским принципима, уз поштовање Споразума о циљању инфлације.

Ступањјем на снагу Закона о комуналним делетностима од 01. децембра 2011.г. Престао је да важи стари Закон о комуналним делатностима из 1997.г. Новим Законом су практично уређена сва питања везана за начела за утврђивање цена комуналних услуга . Начела за одређивање цена комуналних услуга прописана су чланом 25. Закона .

 Поред начела потрошач плаћа и загађивач плаћа овим чланом прописано је да цене треба да покрију све расходе уз уважавање принципа приступачности , везано за реалну куповну моћ корисника. Поштујући одредбе овог члана закона Јкп Чока сагледавајући куповну моћ потрошача, за 2020 годину планира поскупљење цена комуналних услуга у висини од 10 % .

Образложење:

Од последњег усвајања цена комуналних услуга прошло је више од 4 године (01.03.2015 год ) анализирајући трошкове дистрибуције воде, одвођења отпадних вода и изношења смећа указаћемо на следеће улазне параметре који су битни код израчунавања цена .

1. Драстично повећање цене горива , тј нафте за перио септембар 2016 (137,90) до данас (169,9) , што аутоматски повлачи за собом пораст цена свих наших услуга где се користи механизација и превозна средства , затим повећање цена свих репроматеријала , хемикалијаи резервних делова који се користе у дистрибуцији .
2. Трошкови анализе питке и отпадне воде су порасли због пооштрених зконских одредби и повећаног број анализа , као и повећања јединичних цена услуга анализе воде за 10%.
3. Повећање цене доприноса за водопривреду и трошкови испуштања пречишћене воде
4. На основу Одлуке Владе РС о висини минималне цене рда са155 ,30 на 172,54 динара , доћиће до повећања трошкова пословања предузећа за више од 11,2 %
5. Ако се посматра проценат раста у периоду од 2016.г. до данас повећање је на нивоу већем од 5 %.

**ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ЗА 2020. ГОДИНУ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ИСПОРУКА ПИЈАЋЕ ВОДЕ У ТАРИФНОМ СИСТЕМУ**ЦЕНА ЗАВИСИ ОД УТРОШЕНЕ КОЛИЧИНЕ ВОДЕ | 0-20m320-30m330< m3 | 43,00 ДИН/m365,00 ДИН/m385,00ДИН/m3 | I. ГРУПАII. ГРУПАIII. ГРУПА |
| **ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА**НА ОСНОВУ УТРОШЕНЕ КОЛИЧИНЕ ВОДЕ | 0-20 m320-30 m330< m3 | 21,50 ДИН/m332,50 ДИН/m341,00 ДИН/m3 | I. ГРУПАII. ГРУПАIII. ГРУПА |
| **ИЗНОШЕЊЕ И ДЕПОНОВАЊЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА**КОМУНАЛНИ ОТПАД СЕ САКУПЉА ИСКЉУЧИВО ИЗ КАНТЕ ЗА СМЕЋЕ ОД 120 Лит. | 400,00 ДИН | ДОДАТНА УСЛУГА САКУПЉАЊА ОТПДА СЕ ВРШИ У ЏАКОВИМА СА НАДПИСОМ ``ЈКП ЧОКА`` | 84,00 ДИН/ЏАК |
| **ИЗНОШЕЊЕ ОТПАДА ОД ОСТАЛИХ ПОТРОШАЧА** | 13,00 ДИН ПО КВАДРАТНОМ МЕТРУ |  |  |
|  |  |  |  |
| Напомена: Цене су дате у и не садрже порез на додату вредност. На цене се рачуна ПДВ по посебној стопи од 10%. | Динарима  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

У Чоки, децембар 2019. године

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Директор ЈКП ЧОКА

 ВукоманМатовић